

Instructiune privind completarea formularului

"CERERE PENTRU EMITEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIIINTARE"

(1) Numele si prenumele solicitantului:

- persoana fizica sau
- reprezentant al firmei (persoana juridica), cu precizarea denumirii acesteia, precum si a calitatii solicitantului in cadrul firmei.

(2) Pentru persoana fizica, se completeaza cu date privind domiciliul acesteia;

Pentru persoana juridica, se completeaza cu date privind sediul social al firmei.

(3) Se completeaza cu date extrase din Cartea Funciara sau din Fisa bunului imobil, dupa caz.

(4) Se inscrie: denumirea lucrarii, capacitatea si categoria lucrarilor, precum si oricare alte elemente principale care definesc toate lucrarile prevazute a fi autorizate.

(5) Valoarea lucrarilor se declara de catre solicitant si se stabileste, dupa caz, in functie de:

- suprafata construita desfasurata a constructiilor, ori
- valoarea lucrarilor de constructii si instalatii aferente, din devizul general al investitiei

(6) Se completeaza cu numarul proiectului, data elaborarii, precum si cu datele de identificare a proiectantului.

(7) Se completeaza cu numele si prenumele verficatorului si domeniul de verificare, precum si numarul certificatului de verficator.

*

* *

NOTA:

- Baza de calcul pentru determinarea valorii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora este cea evidentiata la capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza, subcapitolul 4.1. - Constructii si instalatii, in conformitate cu Structura devizului general, aprobata prin Hotararea Guvernului [nr. 1.179/2002](#), coroborata cu prevederile pct. 138 alin. (1) din Normele metodologice de aplicare a Legii [nr. 571/2003](#) privind Codul fiscal, aprobate prin Hotararea Guvernului [nr. 44/2004](#). Valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier va avea ca baza de calcul .

Capitolul 5 - Alte cheltuieli, subcapitolul

5.1 - Organizare de santier,

pct. 5.1.1. Lucrari de constructii, in conformitate cu Structura devizului general, aprobata prin Hotararea Guvernului nr. 1.179/2002.

- Taxele pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare se stabilesc de catre personalul de specialitate din cadrul administratiei publice emitente, pe baza reglementarilor legale in vigoare si se comunica solicitantului, la prezentarea acestuia in vederea depunerii cererii de autorizare. Solicitantul are obligatia de a anexa la cererea pentru emiterea autorizatiei documentele de plata a taxelor, comunicate anterior de emitent.

- Taxele pentru avizele din competenta de obtinere a administratiei publice emitente, comunicate solicitantului prin certificatul de urbanism, se achita anterior depunerii cererii pentru obtinerea autorizatiei de construire/desfiintare.

Dovada achitarii taxelor se face prin prezentarea, in copie, a documentelor de plata – care se inregistreaza si in formular la pozitia nr. 7.